Městský úřad Česká Lípa
odbor dopravy
náměstí T. G. Masaryka 1, 470 36 Česká Lípa

Váš dopis zn.:	
Ze dne	10.11.2026
Spisová značka:	MUCL/56092/2026/OD/VLAS
Č. j. dokumentu:	MUCL/171928/2026
Záměr:	Z/2026/170444
Řízení:	R/2026/256655
Vyřizuje:	Soňa Vlasáková
Telefon:	487 881 365
Počet stran dokumentu:	8
Počet listů příloh:	
Datum:	23.11.2026

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ
O POVOLENÍ ZÁMĚRU

Městský úřad Česká Lípa, odbor dopravy, jako obecní stavební úřad věcně příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) a § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), v souladu s § 188 stavebního zákona, **vyrozumívá účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta, o zahájení řízení o povolení záměru**.

Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání **žádosti o povolení stavby** pod názvem **„Okna – chodník podél II/273“**.

Žádost o povolení záměru podal dne 10.11.2026 stavebník, **obec Okna, IČ: 006 73 412,** se sídlem **č. p. 40, 471 62 Okna**, kterého zastupuje obchodní firma **Ing. Martina Hřebřinová, IČ: 738 42 346,** se sídlem **Skalická 736, 473 01 Nový Bor**.

Stavba je členěna na tyto stavební objekty:
SO 101 Chodník
SO 401 Veřejné osvětlení

Stavbou budou přímo dotčeny tyto pozemky (jejich části):

- st. p. 34/1, 119, parc. č. 106/1, 106/2, 107/1, 107/9, 268/10, 850/1, 850/5, 850/8, 850/11, 868/1, 868/26, 868/43, 868/82, 868/83, 868/86, 874/1, 876/1, 928, 1004, 1274, 1278 v katastrálním území Okna v Podbezdězí

Sousední pozemky:

- st. p. 1, 2, 8, 9, 11/1, 11/3, 11/4, 12, 34/2, 77, 79, 81, 83, 86, 88, 90, 93, 97, parc. č. 22, 53, 58, 107/5, 107/6, 415/10, 415/12, 416, 418, 421/2, 423/1, 440/2, 442/3, 442/4, 443/2, 845/2, 868/3, 868/89, 868/90, 927 v katastrálním území Okna v Podbezdězí

Předmětem projektové dokumentace pro povolení záměru je návrh chodníku podél silnice II/273 v obci Okna v délce cca 1228 m. Částečně se jedná o opravu stávajícího chodníku. Návrh řeší úpravu dvou stávajících autobusových zastávek a dvou přechodů pro chodce, které nejsou v souladu s platnou legislativou. Součástí návrhu je i úprava stávajícího veřejného osvětlení a návrh odvodnění dešťových vod nových zpevněných ploch.

SO 101 Chodník

Návrh chodníku je rozdělen do sedmi tras:

Trasa 1 – staničení km ZÚ 0,00000 – KÚ 0,32175, celková pochozí plocha chodníku z betonové zámkové dlažby je 480,40 m^2, součástí trasy je návrh opěrné zdi z KB blok 20 délky 34,40 m, výšky 1 m, součástí opěrné zdi je nové dřevěné bezpečnostní oplocení výšky 1,30 m, návrh betonových palisád 120/160/600 délky 60,70 m.

Trasa 2 je rozdělena na 3 části:

Trasa 2 a – staničení km ZÚ 0,00000 – KÚ 0,08890

Trasa 2 b – staničení ZÚ 0,00000 – Kú 0,024810 (oprava stávajícího chodníku)

Trasa 2 c – staničení ZÚ 0,00000 – KÚ 0,04515

Pochozí plocha chodníku Trasa 2 a z betonové zámkové dlažby je 132,60 m^2, pochozí plocha chodníku Trasa 2 b z divoké čedičové dlažby je 372,50 m^2, pochozí plocha chodníku Trasa 2 c z divoké čedičové dlažby je 87,50 m^2. Součástí chodníku Trasa 2 c je nový autobusový záliv z kamenné dlažby o ploše 127 m^2.

Trasa 3 – staničení km ZÚ 0,00000 – KÚ 0,08360, celková pochozí plocha chodníku z čedičové divoké dlažby je 152,30 m^2, součástí trasy je nový autobusový záliv z kamenné dlažby o ploše 88,50 m^2.

Trasa 4 – staničení km ZÚ 0,00000 – KÚ 0,19145 (v úseku km 0,000 – 0,10000 oprava stávajícího chodníku), celková pochozí plocha chodníku z čedičové divoké dlažby je 297,20 m^2, součástí trasy je úprava vstupu před kostelem Nanebevzetí Panny Marie s návrhem místa pro přecházení. Nová plocha před vstupem do kostela je o celkové pochozí ploše 6,80 m^2.

Trasa 5 je rozdělena na 2 části:

Trasa 5 a – staničení km ZÚ 0,00000 – KÚ 0,07025, celková pochozí plocha chodníku z betonové zámkové dlažby je 177,90 m^2

Trasa 5 b – staničení ZÚ 0,00000 – KÚ 0,01145, celková pochozí plocha chodníku z betonové zámkové dlažby je 14,70 m^2

Trasa 6 – staničení km ZÚ 0,00000 – KÚ 0,04190, celková pochozí plocha chodníku z betonové zámkové dlažby je 59,90 m^2

ID DS: bkfbe3p
IČ: 00260428
Fax.: 487 881 105
http: www.mucl.cz

Adresa pro písemný styk:
Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1
470 36 Česká Lípa
e-podatelna:podatelna@mucl.cz

Adresa sídla pracoviště:
U Synagogy 2938
470 01 Česká Lípa
e-mail: vlasakova@mucl.cz

Trasa 7 – staničení km ZÚ 0,00000 – KÚ 0,21470, celková pochozí plocha chodníku z betonové zámkové dlažby je 322,50 m^2, součástí trasy je nové bezpečnostní zábradlí nad stávajícím propustkem délky 9,50 m a betonové palisády 120/160/600 délky 8 m.
Součástí návrhu trasy chodníků je oprava asfaltových povrchů přilehlých místních komunikací v místě pro přecházení mezi Trasou 1 – Trasou 2a, Trasou 5a – Trasou 6, Trasou 6 – Trasou 7 o celkové ploše 107,30 m^2.
Pro odvod dešťových vod ze silnice II. třídy a nových ploch chodníků je navržena částečně nová dešťová kanalizace větev D1 – D3 z částečně perforovaného potrubí DN 250 – zatrubnění stávajícího příkopu (částečně vsakovací systém). Dešťové vody z plochy chodníku Trasy 2b, Trasy 4, částečně Trasy 5a, Trasy 5b, Trasy 6 a částečně Trasy 7 jsou odvedeny do volného terénu.
Odvodnění Větev D1 – 49,10 m, zaústění do stávajícího propustku.
Odvodnění Větev D2 – délky 176,70 m, zaústění do stávajícího propustku.
Odvodnění Větev D3 – délky 60,70 m, zaústění do vsakovacího drénu.
Dešťové vody v úseku Trasy 3 a Trasy 4 jsou odvedeny do nového vsakovacího drénu.

SO 401 Veřejné osvětlení
Projekt řeší úpravu veřejného osvětlení v části stavebních úprav podél silnice II/273, k. ú. Okna v Podbezdězí, v rozsahu pro povolení stavby a pro provádění stavby podle vyhlášky č. 131/2024 Sb.
Ze stávající distribuční pojistkové skříně SR na p. p. č. 868/26 v k. ú. Okna v Podbezdězí je stávajícím kabelem napájen stávající rozvaděč veřejného osvětlení RVO1 na p. p. č. 868/26, k. ú. Okna v Podbezdězí. Spínací a napájecí bod veřejného osvětlení bude stávající v rozvaděči RVO1. Jelikož nedochází k navýšení odebíraného příkonu, bude hodnota hlavního jističe stávající.

Navržené svislé a vodorovné dopravní značení bude s ohledem na svůj charakter projednáno a zveřejněno opatřením obecné povahy na základě samostatně podané žádosti o stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích.

Podrobný popis prací je uveden v projektové dokumentaci.

Účelem stavby je zvýšení bezpečnosti chodců podél silnice II/273 v dané lokalitě a narovnání autobusových zastávek do souladu s platnou legislativou.

Jedná se o stavbu trvalou.

Stavební úpravy budou provedeny v rozsahu předložené projektové dokumentace zpracované autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby a dopravní stavby Ing. Martinou Hřebřinovou, IČ: 738 42 346, se sídlem Skalická 736, 473 01 Nový Bor, ČKAIT 0501058 (hlavní projektant, stavební objekt SO 101), číslo zakázky 2532, vyhotoveno 09/2026, stupeň DPS a autorizovaným technikem pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení, Ing. Josefem Knotem, IČ: 120 77 143, se sídlem Mánesova 1580, 470 01 Česká Lípa, ČKAIT 0500469 (stavební objekt SO 401), číslo zakázky 26043, vyhotoveno 08/2026, stupeň DPS.

Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost spolu s projektovou dokumentací obsahuje dostatečné podklady pro posouzení navrhovaného stavebního záměru a

stanovení podmínek k jeho provádění, nenařídil ve smyslu § 189 odst. 1 stavebního zákona ústní jednání.

Účastníci řízení a jejich zástupci mohou uplatnit své námitky ke stavbě **nejpozději do 15 dnů** po doručení tohoto vyrozumění o zahájení řízení o povolení záměru. Ve stejné lhůtě mohou sdělit svá závazná stanoviska dotčené orgány.

Poučení:

V souladu s § 36 správního řádu, mají účastníci řízení možnost se před vydáním rozhodnutí v předmětné věci vyjádřit k jeho podkladům, do kterých je možno nahlédnout na Městském úřadu Česká Lípa, odboru dopravy, ulice U Synagogy 2983, Česká Lípa, 1. poschodí, č. dveří 208, po předchozí telefonické domluvě (tel. 487 881 365), nejpozději do 20 dnů po doručení tohoto vyrozumění o zahájení řízení o povolení záměru.

Podle § 190 stavebního zákona – Námitky účastníků řízení:
Odst. 1 – Námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, popřípadě při veřejném ústním jednání, a nebylo-li nařízeno, ve lhůtě stanovené ve vyrozumění o zahájení řízení. K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.
Odst. 2 – Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv; další námitky pouze v rozsahu uvedeném v odstavci 3. K námitkám, které přesahují rozsah odstavce 3, stavební úřad nepřihlíží. Stavební úřad dále nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.
Odst. 3 – Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle § 182 písm. c) a d) může uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle § 182 písm. e) může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednávaný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky.
Odst. 4 - Shledá-li stavební úřad námitku důvodnou, umožní stavebníkovi se k ní vyjádřit, k čemuž mu poskytne přiměřenou lhůtu. Výzvu k vyjádření stavebníka může stavební úřad spojit s jiným úkonem v řízení.

Podle § 191 stavebního zákona – Námitky o existenci nebo rozsahu věcných práv:
Odst. 1 – Námitky týkající se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv posoudí stavební úřad podle údajů v katastru nemovitostí. Svědčí-li vlastnické nebo jiné věcné právo stavebníkovi, stavební úřad k námitce nepřihlíží.
Odst. 2 – Zakládají-li údaje v katastru nemovitostí pochybnosti o existenci nebo rozsahu vlastnického nebo jiného věcného práva, stavební úřad řízení přeruší a vyzve účastníka řízení, který takovou námitku uplatnil, aby ji uplatnil ve stanovené lhůtě u soudu.
Odst. 3 – Nebylo-li ve stanovené lhůtě zahájeno soudní řízení, návrh byl soudem odmítnut nebo bylo řízení zastaveno, stavební úřad k námitce nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

K žádosti stavebník předložil:

- Plná moc obec Okna/Ing. Martina Hřebřinová.
- Vyjádření k PD Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., pod zn.: SCVKZAD282711 ze dne 20.05.2026 a zn.: SCVKZAD294643/LI/Fo ze dne 02.10.2026.
- Vyjádření CETIN a. s., čj.: 238505/26 ze dne 04.09.2026, čj.: 300681/25 ze dne 30.10.2025.
- Vyjádření ČEZ Distribuce, a. s., zn.: 001178660713 ze dne 16.06.2026, zn.: 0102611618 ze dne 15.10.2026, zn.: 0102611620 ze dne 15.10.2026 a zn.: 0102611615 ze dne 15.10.2026.
- Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jednotné environmentální stanovisko, čj.: MUCL/158555/2026 ze dne 22.10.2026.
- Sdělení Krajské hygienické stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, územní pracoviště Česká Lípa, čj.: KHSLB 21152/2026 ze dne 08.09.2026.
- Hydrogeologické posouzení možnosti likvidace srážkových vod vsakem do vod podzemních přes půdní vrstvy ze dne 01.09.2026.
- Souhlas vlastníků dotčených pozemků podle § 187 stavebního zákona vyznačený na situačním výkresu projektové dokumentace.
- Stanovisko Povodí Ohře, státní podnik, zn.: POH/38435/2026-2/032400 ze dne 16.09.2026.
- Sdělení Telco Pro Services, a. s. pod zn.: 0202078481 ze dne 15.10.2026, zn.: 0202078484 ze dne 15.10.2026, zn.: 0202078486 ze dne 15.10.2026.
- Vyjádření Vodafone Czech Republic a. s., zn.: 261015-12511017249 ze dne 15.10.2026.
- Vyjádření Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Libereckého kraje, dopravní inspektorát Česká Lípa, č. j.: KRPL-90944-2/ČJ-2026-180106-06 ze dne 08.10.2026.
- Sdělení ČEZ ICT Services, a. s., zn.: 0701160050 ze dne 15.10.2026, zn.: 0701160055 ze dne 15.10.2026 a zn.: 0701160053 ze dne 15.10.2026.
- Sdělení Telco Infrastructure, s. r. o., zn.: 1100422881 ze dne 15.10.2026, zn.: 1100422884 ze dne 15.10.2026, zn.: 1100422886 ze dne 15.10.2026.
- Vyjádření GasNet Služby, s. r. o., zn.: 5003449309 ze dne 30.10.2025.
- Vyjádření České Radiokomunikace a. s., zn.: UPTS/OS/451758/2026 ze dne 16.10.2026.
- Projektová dokumentace – v elektronické podobě v informačním systému stavebních řízení.

Soňa Vlasáková
referent silničního úřadu

*Tento dokument musí být **na úřední desce Městského úřadu Česká Lípa a Obecního úřadu Okna** vyvěšen na dobu **15 dnů**. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.*

ID DS: bkfbe3p
IČ: 00260428
Fax.: 487 881 105
http: www.mucl.cz

Adresa pro písemný styk:
Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1
470 36 Česká Lípa
e-podatelna:podatelna@mucl.cz

Adresa sídla pracoviště:
U Synagogy 2938
470 01 Česká Lípa
e-mail: vlasakova@mucl.cz

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu.

Elektronická úřední deska:

Vyvěšeno dne: ..... *Sejmuto dne: .....*

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Právní účinky má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Městského úřadu Česká Lípa.

Obdrží:

Účastníci řízení dle § 182 stavebního zákona:

a) Stavebník
(datovou schránkou)
Obec Okna, čp. 40, 471 62 Okna v zastoupení Ing. Martina Hřebřinová, Skalická 736, 473 01 Nový Bor

c) Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě
(doporučeně)
Thi Minh Hoang, č. p. 13, 471 62 Okna
Petr Müller, č. p. 34, 471 62 Okna
Văn Truong Nguyen, č. p. 13, 471 62 Okna
Ladislava Ortová, č. p. 49, 471 62 Okna
Tomáš Prajzler, č. p. 11, 471 61 Jestřebí
Jiří Šmatlák, č. p. 35, 471 62 Okna
Ing. Václav Tuček, č. p. 34, 471 62 Okna

(datovou schránkou)
Lucie Rážová, J. B. Pecky 3654/6, 796 01 Prostějov 1
Petr Rejzek, č. p. 34, 471 62 Okna

Arnošt Studnička, Blatečky 9, 472 01 Blatce
Naděžda Nekorancová, Choceradská 3045/14, Záběhlice, 141 00 Praha
CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, České mládeže 632/32, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6
Okresní stavební bytové družstvo Česká Lípa, Barvířská 738/5, 470 01 Česká Lípa 1
Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov 3
Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., Přítkovská 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

d) Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí
(Veřejnou vyhláškou)
- st. p. č. 1, 2, 8, 9, 11/1, 11/3, 11/4, 12, 34/2, 77, 79, 81, 83, 86, 88, 90, 93, 97, parc. č. 22, 53, 58, 107/5, 107/6, 415/10, 415/12, 416, 418, 421/2, 423/1, 440/2, 442/3, 442/4, 443/2, 845/2, 868/3, 868/89, 868/90, 927 v katastrálním území Okna v Podbezdězí

Dotčené orgány:
(interní poštou)
Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, náměstí T. G. M. 1/1, 470 36 Česká Lípa
- Ochrana přírody a krajiny
- Nakládání s odpady
- Ochrana vod
- Ochrana zemědělského půdního fondu

(datovou schránkou)
Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Libereckého kraje, dopravní inspektorát, Pod Holým vrchem 1734, 470 80 Česká Lípa

Dále k vyvěšení na úřední desce:
Městský úřad Česká Lípa, odbor dopravy
Obecní úřad Okna

Po patnáctém dni vyvěšení žádáme o vyznačení doby vyvěšení a zaslání veřejné vyhlášky zpět.

S přihlédnutím k § 27 odst. 1 správního řádu a § 188 odst. 4 stavebního zákona se účastníkům řízení podle § 182 písm. a) až c) stavebního zákona doručuje toto vyrozumění o zahájení řízení o povolení záměru jednotlivě do vlastních rukou.

S přihlédnutím k § 25 odst. 1 a 2 a § 27 odst. 2 správního řádu a § 188 odst. 4 stavebního zákona se účastníkům řízení podle § 182 písm. d) a e) stavebního zákona doručuje toto vyrozumění o zahájení řízení veřejnou vyhláškou, vyvěšenou na úřední desce nejméně po dobu 15 dnů.

S přihlédnutím k § 27 odst. 1 správního řádu a § 188 odst. 4 stavebního zákona se další písemnosti doručují jednotlivě pouze žadateli, obci na jejímž území má být záměr uskutečněn a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručuje veřejnou vyhláškou.

ID DS: bkfbe3p
IČ: 00260428
Fax.: 487 881 105
http: www.mucl.cz

Adresa pro písemný styk:
Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1
470 36 Česká Lípa
e-podatelna:podatelna@mucl.cz

Adresa sídla pracoviště:
U Synagogy 2938
470 01 Česká Lípa
e-mail: vlasakova@mucl.cz