

MIMOŘÁDNÝ OKENSKÝ ZPRAVODAJ

V říjnu 2024 byl přípravným výborem podán návrh referenda, který obsahoval 97 podpisů. Větší část zastupitelů nebyla pro přijetí referenda z důvodu nesouhlasu s otázkami týkajícími se vlastnictví kanalizace a výstavbou obchvatu. Přípravný výbor referenda se po zveřejnění usnesení zastupitelstva obrátil na soud, který rozhodne, zda referendum bude vyhlášeno či ne. Zastupitelé odeslali na příslušný soud své vyjádření k jednotlivým otázkám. V návrhu referenda jsou tři otázky, týkající se výstavby budovy pro druhý stupeň školy, převodu kanalizace z vlastnictví obce na SVS a.s. a plánované výstavby obchvatu kolem Doks a Obory. Zde jsou uvedeny informace o jednotlivých bodech návrhu referenda.

ZÁKLADNÍ A MATEŘSKÁ ŠKOLA OKNA

Základní a mateřská škola je školou spádovou. Celkový počet žáků na základní škole je 200, z toho 120 na prvním stupni a 80 na druhém stupni. Z celkového počtu je 40 žáků na individuálním (domácím) vzdělávání, tzn. dochází jen někdy anebo se účastní jen povinného přezkoušení. Z Oken dochází do školy 24 dětí a ze spádových obcí 36. Další část dětí dochází z nedalekých obcí a měst (například Luka, Tachov, Houska, Blatce, Obora, Korce, Doksy) nebo do školy dojíždějí ze vzdálenějších obcí a měst (například Dubá, Bělá pod Bezdězem, Jestřebí, Děčín).

Dětí v mateřské škole je celkem 48 na běžnou docházku, a navíc je přijatých 22 dětí na individuální předškolní vzdělávání, tyto děti do školky nedochází a účastní se pouze povinného přezkoušení. Při přijímání dětí do školek a školy jsou vždy upřednostňovány děti z Oken a spádových obcí. Pedagogických a provozních zaměstnanců je ve škole a školce zaměstnáno celkem 42, z toho 15 z nich jsou obyvatelé Oken.

Na prvním stupni mají všichni třídní učitelé vysokoškolské pedagogické vzdělání. Kvalifikované jsou také učitelky angličtiny na prvním i druhém stupni. U dalšího vyučujícího anglického jazyka je oceňován jeho dlouholetý pobyt v zahraničí a státní zkoušky z jazyka. Na druhém stupni mají tři třídní učitelé vysokoškolské pedagogické vzdělání. Čtvrtý třídní učitel si vzdělání doplňuje studiem na pedagogické fakultě.

Na druhém stupni jsou kvalifikovaně vyučovány český jazyk, německý jazyk, anglický jazyk, přírodopis a chemie. Dějepis a zeměpis vyučuje učitel se vzděláním historika, který si doplňuje pedagogické vzdělávání. Tělocviky vyučují na obou stupních aktivní sportovci, kteří mají certifikáty trenérů a zkušenost s trénováním dětí a mládeže.

Škola se podílí na organizaci obecních aktivit, spolupracuje s mateřskými a základními školami v regionu a také se školou ve Francii, na Slovensku a Evropskou školou v Bruselu. Účastní se také projektu Erasmus.

FINANCOVÁNÍ ŠKOLY

Škola je financována díky sdíleným daním. Sdílená daň je částka, která se násobí celkovým počtem žáků zapsaných ve školním zařízení. Na základě předložení rozpočtu ZŠ a MŠ Okna, po projednání v zastupitelstvu, je schválena částka, která je určena na provoz zařízení.

Příklad:

- V roce 2023 byl celkový počet žáků 236 (ZŠ, LŠ, MŠ)
- Sdílená daň za žáka byla 19 644 Kč
- Celkový příjem za žáka pro obec 4 635 984 Kč
- Částka čerpána školou činila 2 632 947 Kč
- Zůstatek v rozpočtu obce byl celkem 2 003 037 Kč

Náklady na mzdy pedagogů a nepedagogických pracovníků jsou nyní hrazeny Ministerstvem školství. Platy nepedagogických pracovníků v následujících letech jsou předmětem vládního jednání. Rekonstrukci prostor druhého stupně škola hradila ze svých zdrojů a finančních darů. Nájemné prostorů pro druhý stupeň si škola hradí také ze svých zdrojů.

Pro upřesnění je zde tabulka, která ukazuje na příjmy a výdaje v průběhu let. Zde můžeme vidět, že obec na provozu školy neprodělává. V případě náročnější opravy se dofinancuje z částky, která zůstala obci ze sdílených daní. Škola svým provozem přispívá do obecního rozpočtu.

ROK	Počet dětí, žáků v ZŠ,MŠ,LŠ	Sdílená daň plynoucí za žákem	Celkem příjem za žáka pro obec (daň x počet dětí)	Rozpočet škola-čerpáno školou na zajištění provozu školy	Doplatek-Obec doplatila ze svého , nad příjem za žáka	Zůstatek -Obci zůstalo v rozpočtu obce, z daní plynoucích za žáky
2015	88	8 246,00	725 648,00	880 000,00	154 352,00	
2016	96	8 806,00	845 376,00	978 000,00	132 624,00	
2017	106	9 506,00	1 007 636,00	1 026 354,00	18 718,00	
2018	102	13 706,00	1 398 012,00	1 031 000,00		367 012,00
2019	115	14 462,00	1 663 130,00	1 218 836,00		444 294,00
2020	135	13 626,00	1 839 510,00	1 182 891,50		656 618,50
2021	137	15 309,00	2 097 333,00	1 491 682,00		605 651,00
2022	194	17 665,00	3 427 010,00	2 195 406,00		1 231 604,00
2023	236	19 644,00	4 635 984,00	2 632 947,00		2 003 037,00
2024	232	*19644,00	4 557 408,00	2 800 000,00		1 757 408,00
			22 197 047,00	15 437 116,50	305 694,00	7 065 624,50
* odhad				Doplatek v roce 2015,16,17		-305 694,00
			Od roku 2015 do roku 2024 zbylo v rozpočtu obce			6 759 930,50
		Z toho mohly být uhrazeny další náklady na údržbu budov a majetku obce				
		například:	Doplatek k dotaci na přístavbu a střechu na prvním stupni			2 137 029,00
			Doplatek k dotaci na školní hřiště			275 085,00
			Přípojky kanalizace ve škole a školce, chodník ze zámkové dlažby ve škole, schody ve škole, oprava topení ve školce a další náklady spojené s údržbou majetku			200 000,00
			předpoklad- do konce roku 2024 zůstane v obec.rozpočtu			4 147 816,50

STUDIE PRO VÝSTAVBU DRUHÉHO STUPNĚ

V únoru 2024 zastupitelstvo obce zadává svým usnesením vypracování architektonické studie o rozšíření základní školy o prostoty pro potřeby druhého stupně. Děje se tak na základě toho, že prostory pro výuku druhého stupně se momentálně nacházejí v nájemních prostorech. Zároveň obec chce odlehčit velkému shluku aut ve středu obce v době začátku a konce výuky. Tato studie se vyčísluje na částku 128 000 Kč. Vyvozené investiční náklady se pohybují cca od 15 000 000 Kč až do 25 000 000 Kč. V listopadu 2024 zastupitelstvo obce schválilo změnu zadání studie o rozšíření základní školy. Tato studie se rozšiřuje o kuchyň a prostornou jídelnu. Důvodem je nevyhovující kuchyň v mateřské škole, řešením by byla výstavba nové kuchyně s možností stravování místních občanů. Tímto cena studie vzrostla na 285 000 Kč a vyvozené náklady na minimálně 45 000 000 Kč.

Studie by měla navrhnout budovu, která by sloužila škole i občanům. Skládala by se ze suterénu, přízemí a prvního patra. V suterénu by se měly nacházet sklady, v přízemí jídelna, která by sloužila i pro stravování občanů. Zároveň by mohly tyto prostory sloužit ke společenským setkáním nebo jiným akcím. V prvním patře se plánují prostory, pro učebny druhého stupně. Kládli by se také důraz na silniční bezpečnostní prvky, aby zvýšená doprava v obci, která zde momentálně je, co nejméně zatěžovala občany obce.

V nynější situaci se obec zabývá jen vypracováním studie a výstavba budovy je otázkou budoucí. Studie byla zadána za účelem zjištění nákladů spojených s rozšířením školy a za účelem získání návrhu na architektonické řešení. Studie bude mít více variant a nastíní hrubý odhad ceny díla. Pokud by mělo dojít k výstavbě budovy, bude tak jen v případě, že se na tuto výstavbu zajistí dotace a finanční dary, aby nebyl příliš zatížen rozpočet obce. Dále by se dala využít možnost požádat o příspěvek obce, se kterými má škola smlouvu o přijetí žáků. Pokud by se tato budova postavila, obec tímto získá majetek v hodnotě minimálně 45 000 000 Kč.

KANALIZACE

Na úvod krátké seznámení s tím, kdo výstavbu kanalizace realizoval a kdo tento objekt udržuje a spravuje.

Severočeská vodárenská společnost a.s. (SVS) je největší vodárenskou společností v Čechách i v širším středoevropském regionu. Region její působnosti pokrývá kraj Ústecký a podstatnou část Libereckého kraje. Cílem společnosti je zajištění obyvatelstva kvalitní pitnou vodou a odkanalizování a čištění odpadních vod za sociálně přijatelnou cenu (vodné a stočné). Toto provozování pro SVS zajišťuje společnost Severočeské

vodovody a kanalizace. Akcionáři SVS jsou obce a města, včetně obce Okna, ve kterých tato společnost zajišťuje dodávku pitné vody a odkanalizování a čištění odpadních vod.

Severočeské vodovody a kanalizace a.s. (SČVK) je provozní společnost, která zajišťuje provozování vodárenské infrastruktury v severních Čechách. To znamená výroba a dodávka pitné vody, odvádění a čištění odpadních vod. Akcionářem této společnosti je Severočeská vodárenská společnost a.s. (100 % akcií). Servis pro SČVK zajišťuje **Severočeská servisní a.s. (SČS)**, která byla zřízena právě pro tyto účely. Akcionáři SČS jsou Severočeské vodovody a kanalizace a.s. (75 % akcií) a Veolia Holding Česká republika (25 % akcií).

REALIZACE VÝSTAVBY KANALIZACE

Projekt odkanalizování realizovala obec

- Celková cena projektu byla 37 268 347 Kč
 - Ze Státního fondu životního prostředí byla poskytnuta dotace ve výši 19 683 464 Kč
 - Z Fondu ochrany vod Libereckého kraje byl poskytnut příspěvek ve výši 3 352 210 Kč
 - Obec ze svých nákladů uhradila 11 406 158 Kč
 - Severočeská vodárenská společnost vydala příspěvek ve výši 2 826 515 Kč

Příspěvek SVS byl poskytnut na základě uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní se SVS, o převodu kanalizace do jejich vlastnictví, po uplynutí doby udržitelnosti projektu, tedy po uplynutí deseti let. Obec se SVS uzavřela nájemní smlouvu, jejímž předmětem je provozování kanalizace a čističky odpadních vod po dobu deseti let. Tyto smlouvy se týkají hlavního řádu kanalizace (hranice pozemku občana) a čističky odpadních vod.

Přípojky na pozemcích a domácí čerpací jímky nejsou předmětem smluv se SVS, neboť jsou majetkem obce. Po deseti letech budou převedeny na občany. Jejich údržba a servis je prováděn SČS na základě smlouvy s obcí.

Vedení obce projednávalo s odborníky, zda je pro obec výhodnější provozovat kanalizaci sama nebo si zvolit provozovatele. Obci bylo doporučeno si sjednat provozovatele, vzhledem k finanční náročnosti, týkající se údržby a servisu. Pokud by kanalizace po této době připadla do majetku obce, byla by tato varianta pro obec finančně nevýhodná, vzhledem k tomu, že obec na údržbu není vybavena a cena stočného by nebyla regulována státem. Na základě tohoto doporučení uzavřela obec smlouvu o smlouvě budoucí se SVS, že po deseti letech udržitelnosti projektu převede kanalizaci do majetku SVS.

JAKÁ JE SITUACE NYNÍ

- V obci je vybudována kanalizace s čističkou odpadních vod
- Každý občan platí vodné a stočné regulované státem
 - Vodné a stočné pro rok 2024 činí 142 Kč za 1000 litrů vody
 - Z toho vodné 77 Kč a stočné 65 Kč
 - Z této částky odchází cca 30 Kč státu, ze zbylé částky se hradí náklady na údržbu a servis
- V této ceně je tedy zahrnut veškerý servis a celková údržba kanalizace a čističky odpadních vod

Jak již bylo zmíněno výše, kanalizace by po uplynutí doby udržitelnosti, tedy deseti let, měla připadnout do majetku SVS. Tato společnost se nadále zavazuje k tomu, že kanalizaci bude provozovat za státem regulované stočné a zároveň bude zajišťovat veškerou údržbu a servis. Obec tedy nebude tyto náklady hradit.

CO SE STANE, POKUD OBEC VYPOVÍ SMLOUVU SE SVS

- Pokud by obec vypověděla se SVS smlouvu, byla by povinna vrátit příspěvek, který od SVS obdržela na výstavbu kanalizace, tedy 2 826 515 Kč
- Zároveň není upřesněno, jak by se ke změně provozovatele postavil Státní fond životního prostředí, který poskytl dotaci ve výši 19 683 464 Kč
- Obec by si musela zajistit licenci na provoz kanalizace a čističky odpadních vod zaštitěnou vodohospodářem
- Veškerý servis a údržbu by hradila obec, do toho patří
 - patří kontrola, čištění a proplach tlakového řádu, obsluha čističky odpadních vod, technologický dozor, odběr vzorků vody, přeprava kalů, likvidace kalů, likvidace shrabků, chemikálie, servis dmýchadel, servis měřící techniky, preventivní údržba
 - Tato údržba se podle odborného odhadu vyčísluje okolo 1 200 000 Kč za rok
- Dále by obec musela zajistit a hradit opravy veškerých poruch
- Po vypočítání všech nákladů na provoz a údržbu by obec nastavila výši stočného

Po konzultaci s odborníkem na tuto problematiku by se cena vodného a stočného v tomto případě mohla vyšplhat až na 220 Kč za 1000 litrů. Tato cena by pokryla pouze provozní náklady. V této ceně nejsou zahrnuty náklady týkající se oprav případných poruch. K tomu by obec měla mít ročně rezervu minimálně 500 000 Kč na prostředky obnovy. Obec by tedy mohla stočné zvýšit na tolik, aby se dalo uspořit i na tyto mimořádné náklady. Z výše uvedených důvodů by se stočné mohlo ještě více navýšit.

Závěrem se dá shrnout, že pokud by čistička odpadních vod a kanalizace spadala do majetku obce, obec by musela vrátit příspěvek od SVS ve výši 2 826 515 Kč. Dále by obec musela vynakládat nemalé náklady na provoz a údržbu. Zároveň by v každé domácnosti narostla skokově cena stočného. V příštím měsíci je plánované veřejné setkání s odborníkem na tuto problematiku. O přesném termínu vás budeme informovat.

OBCHVAT

Některých občanů Oken se výstavba obchvatu kolem Doks a Obory přímo týká. Měl by se vystavit most vedoucí nad železničním přejezdem mezi obcemi Obora a Okna. Občané mají strach ze vzniklého hluku a zvýšené prašnosti. Projektová dokumentace je již po posouzení vlivu na životní prostředí EIA a nyní probíhá proces vydání stavebního povolení s vyřízením připomínek dotčených subjektů. Pro stavební záměr byla již vydána příslušná rozhodnutí, stavební záměr je v soulasu s územně plánovací dokumentací obce i kraje, a je ve veřejném zájmu.

Dle vyjádření vedoucího právního oddělení Ředitelství a dálnic Liberec bohužel nelze v povolovacím stavebním řízení využít výsledků referenda jako rozhodující pro povolení práva stavby. Pokud by obec Okna chtěla ovlivnit trasování obchvatu musela by doložit vyšší zájem, než je investice do silnice, která odvádí dopravu ze středu více obcí. V tomto případě je bohužel vyšším zájmem ochrana zdraví obyvatel Obory a Doksy, který předložil navrhovatel obchvatu. Místní referendum by nemohlo ovlivnit povolovací řízení odehrávající se v katastru několika obcí bez udání vyššího veřejného zájmu.

Květoslava Doubková



Obecní zpravodaj vydává: ÚSC – Obec Okna, Okna č.p. 40, 471 62 Okna, IČO: 00673412, e.č. MK ČR E 24633, periodičita: 10 -12x ročně, 7. číslo vydáno 13.12.2024 v Oknech, Internetové stránky: <http://obecokna.cz>, E-mail: starosta@obecokna.cz
Tel.: 487 876 134, 487 876 122, mob.: 724 168 476