

## USNESENÍ Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE OKNA ZE DNE 20.11.2024

---

**Přítomno:** 6 zastupitelů - Doubková Květoslava, Horčíková Ivana, Havlín Stanislav,  
Müllerová Eva, Henc Libor, Vysušil Milan

**Omluveno:** 1 - Šulcová Zdena

---

### **Usn. č. 85/2024**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** předložený návrh programu veřejného zasedání zastupitelstva obce Okna včetně přidaných bodů.

Hlasování:        pro: 6                            proti:                            zdržel:

---

### **Usn. č. 86/2024**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** zapisovatele paní Čáповou a navržené ověřovatele zápisu:  
p. Vysušila a p. Havlína.

Hlasování:        pro: 6                            proti:                            zdržel:

---

### **Usn. č. 87/2024**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** změnu zadání studie „Rozšíření základní školy“.

Z původního zadání se ruší napojení na stávající budovu a úprava stávajícího nevyhovujícího hygienického zázemí pro 1. stupeň.

Zůstává zadání na prostory pro třídy 2. stupně základní školy (4 kmenové třídy, 3 speciální učebny, hygienické zázemí a šatny).

Zadání studie se rozšiřuje o kuchyň + to co k ní musí být (sklady, zázemí kuchařek, aj.) a prostornou jídelnu, která půjde využívat i pro potřeby obce a občanů (jednání s větší účastí, setkávání se spolkovými obcemi, kulturní akce, atd.).

Hlasování:        pro: 5                            proti:                            zdržel: 1

---

### **Usn. č. 88/2024**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** koupí části pozemku **do majetku obce**,  
za nabídkovou cenu 300,-Kč/1m<sup>2</sup> .

Jedná se o pozemek p.č. 1009, druh pozemku – ostatní plocha, zapsaném na listu vlastnictví č. 230, v katastrálním území Okna v Podbezdězí, ze kterého bude geodetickým plánem oddělena část o výměře cca 72 m<sup>2</sup> .

Náklady na geodetické zaměření a vklad do KN hradí kupující.

Záměr byl řádně vyvěšen na úřední desce od 27.9.2024 do 13.10.2024.

Hlasování:        pro: 6                            proti:                            zdržel:

---

### **Usn. č. 89/2024**

Zastupitelstvo obce projednalo žádost o prodej pozemku p.č. 1119, ze dne 12.11.2024.

Jedná se o pozemek p.č. 1119, druh pozemku – trvalý travní porost, zapsaném na listu vlastnictví č. 1, v katastrálním území Okna v Podbezdězí o výměře 4.647 m<sup>2</sup> .

Zastupitelstvo obce **schvaluje** zveřejnění záměru prodeje pozemku v majetku obce.

Navržená cena: dle znaleckého posudku

Náklady na vklad do KN hradí žadatel.

Hlasování:        pro: 6                            proti:                            zdržel:

---

### **USNESENÍ O VYHLÁŠENÍ MÍSTNÍHO REFERENDA na návrh přípravného výboru**

Zastupitelstvo obce Okna **rozhodlo** dle § 84 odst. 2 písm. i) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve spojení s § 13 odst. 1 písm. a) zákona č. 22/2004 Sb., o místním referendu **o vyhlášení místního referenda.**

**Den jeho konání stanoví na 15.2.2025.**

O vyhlášení místního referenda bylo **rozhodnuto na návrh přípravného výboru**, který byl po doplnění obecnímu úřadu obce Okna doručen dne 11. 11. 2024. O navržených otázkách je možné místní referendum konat.

Místní referendum se bude konat **na území obce Okna, okres Česká Lípa o následujících otázkách:**

- 1) Souhlasíte s výstavbou nové školní budovy v obci Okna?
- 2) Souhlasíte s převodem obecní kanalizace na soukromou společnost?
- 3) Souhlasíte s tím, aby obec Okna ve své samostatné působnosti bezodkladně podnikla veškeré zákonné kroky proti plánované výstavbě přeložky silnice 1/38 Dokdy Obora, v blízkosti zastavěného území obce Okna?

#### **Odůvodnění návrhu předložené přípravným výborem:**

K otázce č. 1: Níže podepsaní občané se obávají zvýšení dopravní zátěže v obci, nevratného poškození estetického rázu jádra obce a také v době snižování porodnosti pochybují o hospodárnosti celé investice.

K otázce č. 2: Panují obavy, zda po převodu vlastnických práv ke kanalizaci, pod soukromou společnost, nedojde ke zvýšení ceny stočného a dále zda předáním veřejně prospěšného díla soukromé společnosti nedojde k porušení principů hospodárnosti.

K otázce č. 3: Níže uvedení občané obce se v souvislosti se stavbou obchvatu obávají zvýšení hluku, prašnosti a snížení hodnoty nemovitosti v obci Okna.

#### **Odhad nákladů, předložený přípravným výborem, spojených s provedením místního referenda a realizací rozhodnutí přijatého v místním referendu a způsob jejich úhrady z rozpočtu obce Okna:**

##### Náklady spojené s provedením místního referenda:

Odhadované náklady na provedení místního referenda jsou 15.000 Kč,- Kč. Způsob úhrady – z přebytku hospodaření z minulých let.

##### Náklady spojené s realizací rozhodnutí přijatého v místním referendu:

K otázce č. 1 – odhady nákladů na stavbu nové školní budovy se pohybují kolem 25 000 000,- Kč, v závislosti na rozsahu stavby, v případě nerealizace stavby jsou odhadované náklady pro obec nulové.

K otázce č. 2 – odhad nákladů při nerealizaci převodu vlastnických práv k obecní kanalizaci je 3 500 000,- Kč na navrácení dotace, dojde tím však k zhodnocení obecního majetku. V případě realizace převodu vlastnických práv ke kanalizaci na soukromou společnost, nejsou předpokládány další náklady pro obec. Způsob úhrady – z přebytku hospodaření z minulých let.

K otázce č. 3 – odhad nákladů v případě nerealizace výstavby obchvatu komunikace 1/38 Dokdy – Obora, v případě nerealizace stavby obchvatu, nejsou předpokládány další náklady pro obec.

Hlasování:            pro: 1                            proti: 2                            zdržel: 3

---

*Usnesení nebylo přijato.*

#### **Usn. č. 90/2024**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** vybírání příspěvků za půjčení obecního štěpkovače, které budou použity na jeho údržbu a opravy. Výše příspěvku činí 200,-Kč na den.

Hlasování:            pro: 6                            proti:                            zdržel:

---

#### **Usn. č. 91/2024**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** rozpočtové opatření č. **6/2024**, kde došlo pouze k přesunu mezi paragrafy.

Hlasování:            pro: 6                            proti:                            zdržel:

---

V Oknech dne: 21.11.2024