

dle rozdělovníku

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE/LINKA

LIBEREC

KULK 47002/2013

Mgr. Vaško/485 226 262

16. července 2013

tomas.vasko@kraj-lbc.cz

## Výzva k uplatnění připomínek k Návrhu Zprávy o uplatňování Zásad územního rozvoje Libereckého kraje v uplynulém období

Vážená paní primátorko, pane primátore,

Vážená paní starostko, pane starosto,

Zastupitelstvo Libereckého kraje dne 13.12.2011 rozhodlo o **vydání Zásad územního rozvoje Libereckého kraje** (dále jen ZÚR LK), které byly následně vydány formou opatření obecné povahy dne 21.12.2011.

ZÚR LK jsou k dispozici v digitální podobě na webových stránkách Libereckého kraje <http://www.kraj-lbc.cz/> v sekci Ostatní zdroje informací nebo pod Odborem územního plánování a stavebního řádu a v tištěné podobě na Krajském úřadu Libereckého kraje odboru územního plánování a stavebního řádu (dále jen KÚ LK OÚPSŘ) a rovněž na úřadech územního plánování.

Upozorňujeme, že ZÚR jsou dle § 36 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon) závazné pro pořizování a vydávání územních plánů, regulačních plánů a pro rozhodování v území. Podle ustanovení § 54 odst. 5 stavebního zákona je obec povinna uvést do souladu územní plán se ZÚR následně vydanými krajem. Do doby uvedení ÚP do souladu se ZÚR nelze rozhodovat podle částí ÚP, které jsou v rozporu se ZÚR.

V roce 2012 byl zahájen **proces aktualizace ZÚR LK**. Prvním krokem aktualizace dle stavebního zákona je zpracování **Zprávy o uplatňování ZÚR LK v uplynulém období** (dále jen Zpráva), která bude po schválení v krajském zastupitelstvu využita jako zadání pro zpracování aktualizace ZÚR LK. Podkladem pro zpracování této Zprávy jsou zejména poznatky z krajských územně analytických podkladů, územně analytických podkladů obcí, poznatky z aplikace ZÚR LK v praxi a podněty obcí a dotčených orgánů.

Nejprve byly v roce 2012 nad rámec procesu stanoveného stavebním zákonem vyzvány obce, dotčené orgány a sousední kraje k předání podnětů na aktualizaci ZÚR LK. Tyto podněty (příloha č. 2) byly následně vyhodnoceny a spolu s ostatními relevantními informacemi zapracovány do Návrhu Zprávy (příloha č. 1).

Zpracovaný Návrh Zprávy zasílá krajský úřad dle § 42 odst. 1 stavebního zákona Ministerstvu pro místní rozvoj, dotčeným orgánům, sousedním krajům, dotčeným obcím, příslušnému orgánu ochrany přírody a Ministerstvu životního prostředí. K návrhu Zprávy **mohou obce u krajského úřadu uplatnit své připomínky**.

Proto Vás tímto **vyzýváme k zaslání Vašich případných připomínek k Návrhu Zprávy** na adresu Krajského úřadu Libereckého kraje, Odboru územního plánování a stavebního řádu, U Jezu

642/2a, Liberec 2, 461 80 v termínu do 31.8.2013. Pro zjednodušení procesu uplatnění a následného vyhodnocení Vašich připomínek využijte prosím formulář v příloze č. 3.

Vámi zaslané připomínky budou vyhodnoceny a dle výsledku případně zohledněny v upraveném Návrhu Zprávy, který bude následně dle § 42 odst. 3 stavebního zákona předložen krajskému zastupitelstvu ke schválení.

Závěrem upozorňujeme, že ZÚR LK nemohou dle § 36 odst. 3 stavebního zákona obsahovat podrobnosti náležející svým obsahem územnímu plánu, regulačnímu plánu nebo navazujícím rozhodnutím. V případě dotazů či nejasností se na nás můžete obrátit. Kontaktní osobou je Mgr. Tomáš Vaško, email: tomas.vasko@kraj-lbc.cz, tel: 485 226 262.

Děkujeme za spolupráci

Otisk úředního razítka

RNDr. Kateřina Lauermannová  
vedoucí odboru územního plánování  
a stavebního řádu

**Přílohy:**

- Příloha č. 1 Návrh Zprávy o uplatňování ZÚR LK.
- Příloha č. 2 Přílohy č. 1 – 3 Návrhu Zprávy o uplatňování ZÚR LK.
- Příloha č. 3 Formulář pro podání připomínky k Návrhu Zprávy o uplatňování ZÚR LK.

**Rozdělovník:**

Obce Libereckého kraje

Na vědomí:

Ředitel Krajského úřadu Libereckého kraje  
Úřady územního plánování v Libereckém kraji